**Отчёт о проделанной работе Членами Правления СНТ «Гамма-Труд» с 01.06.2022 -31.12.2022 год.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполненных работ** | **Кол-во** | **Непосредственный исполнитель** |  |
| 1 | Принято и зарегистрировано входящей корреспонденции (писем) | 25 | Руденко Н.Н., Третьякова Н.Н |  |
| 2 | Составлено, набрано на компьютере, зарегистрировано и отправлено нарочно почтой и по электронной почте исходящей корреспонденции. | 22 | . Третьякова Н.А. Руденко Н.Н. |  |
| 3 | Регистрация полученных доверенностей от членов СНТ «Гамма-Труд» | 93 | Руденко Н. Н. |  |
| 4 |  Подготовка, регистрация ответов на заявления и жалобы от членов СНТ «Гамма-Труд» | 42 | Руденко Н.Н.,Третьякова Н.А. |  |
| 5 | Регистрация судебной корреспонденции | 23 | Руденко Н. Н. |  |
| 6 | Прием правовых документов от граждан, раскладка правовых документов по папкам, регистрация документов, копирование документов.  | 62 |  Руденко Н.Н., Третьякова Н.А. |  |
| 7 | Регистрация заявлений в количестве., от вновь поступивших членов СНТ «Гамма-Труд» | 15  |  Руденко Н.Н.  |  |
| 8 | Участие в заседании членов правления СНТ» Гамма-Труд»Подготовка протоколов, набор текстов на компьютере, и их регистрация | 9  | Третьякова Н.А., Руденко Н. Н., Медвецкая Н.С.  |  |
| 9 | Подготовка документов к Общему собранию СНТ «Гамма-Труд», Составление и набор текста на компьютере, заказ баннера. | 11 |  Третьякова Н.А.., Руденко Н.Н., Медвецкая Н.С. |  |
| 10 | Проведение общего собрания СНТ «Гамма-Труд»Составление протокола и набор его на компьютереПодготовка реестра членов СНТ к собранию | 111 | Третьякова Н.АРуденко Н.Н., Третьякова Н.А. Руденко Н.Н., Третьякова Н.А. |  |
| 11 | Составление и ведение реестра собственников на территории СНТ, внесение необходимых данных по ФЗ-217, набор реестра на компьютере | Рег. |  Руденко Н. Н., Третьякова Н.А.,. |  |
| 12 | Регистрация договоров купли-продажи участков  | Рег. |  Руденко Н. Н. |  |
| 13 | Обработка и систематизация персональных данных и правовых документов собственников земельных участков. | Рег. | Руденко Н.Н.Третьякова Н.В. |  |
| 14 | Подготовка , распечатка и заполнение договоров по водоснабжения с приложениями | 10 |  Руденко Н.Н., Третьякова Н.А. |  |
| 15 | Регистрация актов и паспортов счётчиков водоснабжения , электроснабжения. | 50 | Руденко Н. Н., Третьякова Н.А. |  |
| 16 | Ведение реестров и заполнение установочных актов по подключению членов СНТ к системе водоснабжения  | 25 | Руденко Н.Н.Третьякова Н.А. |  |
| 17 | Отправка реестра для программирования по договору. (АСКУЭ) | 20 | Третьякова Н.Н. |  |
| 18 | Работа с реестром счётчиков водоснабжения  | Рег. | Руденко Н.Н., Третьякова Н.А |  |
| 19 | Контроль показаний, снятие блоков телеметрии, герконов, сбор показании и анализ данных по водоснабжению, сообщение собственникам земельных участков об утечке воды с оформлением соответствующей документации. | Рег. | Третьякова Н.А. |  |
| 20 | Мониторинг счётчиков учета потребленного водоснабжения Ревизия уличных колодцев и люков | Рег.  | Третьякова Н.А.  |  |
| 21 | Работа с администрацией по территории СНТ на выявление запущенных участков  | 2 | Третьякова Н.А |  |
| 22 | Составление актов по содержанию дорог по улицам | 2 |  Третьякова Н. А. |  |
| 23 | Обход территории для проверки состояния дорог после разрытия под газ | 3 | Руденко Н.Н., Третьякова Н.А., Медвецкая Н.С. |  |
| 24 | Контроль за своевременным внесением текущих платежей собственниками земельных участков  | Рег.  | Третьякова Н.А. |  |
| 25 | Составление приходно-расходных смет по организации и расчёт сумм для оплаты собственниками земельных участков .Подготовка финансово-экономического обоснования. | 1 1 | Третьякова Н.А., Руденко Н.Н., Медвецкая Н.С. |  |
| 26 | Работа с должниками по всем оплатам ( по воде , телеметрии, вывоз ТКО и по членским взносам)(обзвон) | Ежедн. |  Третьякова Н.В. |  |
| 27 | Выявление участков несоответствующих требованиям противопожарной безопасности (заросшие, заброшенные участки)Контроль за соблюдением удовлетворительного состояния общей территории по улицам СНТ  | Ежедн. | Руденко Н.Н.Медвецкая Н.А.Третьякова Н.А. |  |
| 28 | Работа с сотрудниками Администрации Ворошиловского района Выезд комиссии по жалобам и заявлениям от СНТ Гамма-Труд | 3 | .Третьякова Н.А.  |  |
| 29 | Составление жалобы по ОЭК в Прокуратуру, Главе Администрации гор. Депутатам гор. Думы, Департамент ЖКХ, Главе Админ. Ворош. Района, УФАС Ростов.обл., АО «ОЭК». | 9 |  Третьякова Н.А. |  |
| 30 | Отсыпка щебнем и иными материалами на ул. 1-я Престижная , у ТП2,3,4 Престижной, нулевой кустарный . И переоборудование мульды на 6 перстижной. | 1 |  Третьякова Н.А. |  |
|  |  |  |  |  |
| 32 | Установка ограждения по ул. 1-й Престижной | 3 | Третьякова Н.А. |  |
| 33 | Промыв фильтра в насосной  | 10 | Третьякова Н.А. |  |
| 34 | Доставка квитанций, писем и прочей корреспонденции с почтового отделения | 10 | Третьякова Н.А. |  |
| 35 | Ведение журнала регистрации заявлений граждан на снятие и установки счетчиков  | Рег. | Руденко Н.Н. |  |
| 36 | Составление Реестра документов при вступлении в должность  | 1 | Третьякова Н. А. |  |
| 37 | Редактирование реестра членов СНТ после общего собрания, согласно протоколу | 1 |  Третьякова Н. А., Руденко Н. Н.  |  |
| 38 | Ведение реестра работ по замене уличных прожекторов  | По заявкам | Третьякова Н.А. |  |
| 39 | Участие в тушении пожара в мульде на 6-й Престижной | 1 | Третьякова Н. А., Стрюков Ю.А. |  |
| 40 | Участие в контроле за соблюдением требований по пожарной безопасности на участках садоводства, с целью привлечения комиссии администрации Ворошиловского района | регулярно |  Руденко Н. Н.Третьякова Н.В. |  |
| 41 | Обрезка веток кустарников и травы (на повороте 4-й Престижной возле мульды, у насосной, а по 0-му Кустарному переулку между улицами 3-й и 4-й Престижной | 3 | Третьякова Н.А. |  |
| 42 | Подкраска ворот с 1-й по 12-ю Престижную (кроме 3 престижной) | 1 | Третьякова Н.А. |  |
| 43 | Организация ремонта ворот, с личным участием (3,1,2,5,8- Престижная) | 2 | Третьякова Н. А. |  |
| 44 | Очистка мест упора ворот от загрязнений лично | 3 | Третьякова Н.А., |  |
| 45 | Организация бесплатной установки блоков в створе улиц 1-я Престижная 5-й Кустарный . | 1 | Третьякова Н.А. |  |
| 46 | Замена крышек люков на 6-й Престижной. | 1 | Третьякова Н. А.( житель по ул. 9-я Престижная 9/13) |  |
|  |  |  |  |  |
| 48 | Обработка территории от сорняков, выдергивание сорняков | 3 | Третьякова Н. А. |  |
| 49 | Составление списка о застроенных земельных участках -предоставление в Администрацию  | 1 | Руденко Н. Н. Третьякова Н. А. |  |
| 50 | Наладка Автоматики насосной. | 1 | Третьякова Н. А. |  |
| 51 | Организация бесплатных работ с личным участием очитки бордюра от грязи после городской уборки от 4-й Престижной до 10 престижной | 1 | Третьякова Н. А. |  |
| 52 | Организация работ и личное участие по наведению порядка в контейнере | 1 | Третьякова Н.А. |  |
| 53 | Контроль за строящимися участками в СНТ | 12 | Третьякова Н.А. |  |
| 54 | Сбор подписей под коллективной жалобой в ПАО «ТНС-Энерго» | 1 | Третьякова Н.А. |  |
| 55 | Поездка в чистый город для обсуждения и заключения договора | 1 |  Третьякова Н. А. |  |
| 56 | Подготовка документов и найма юриста по исковому заявлению Пономаренко (водовод).  | 1 | Руденко Н. Н. Третьякова Н.А. |  |
| 57 | Подготовка ответа на запрос Администрации по собственникам земельных участков  | 1 | Третьякова Н. А., Руденко Н. Н. |  |
| 58 | Заправка огнетушителей  | 1 | Медвецкая Н.С. |  |
| 59 | Подготовка документов для юриста по землям общего пользования, обращения в суд | 2 | Третьякова Н.А. |  |
| 60 | Поездка за расходными материалами  | 6 | Третьякова Н.А. |  |
| 61 | Закупка материалов для покраски метрических конструкций  | 1 | Третьякова Н.А. |  |
| 62 | Содействие жителям СНТ по вопросам установки, замены приборов электроэнергии ,а так же других вопросов связанных с МКП «Ростгорсвет» | регулярно | Третьякова Н.А. |  |
| 63 | Выполнение работ по дренажу грунтовых вод | 1 |  Третьякова Н.А., Медвецкая Н.С. |  |
| 64 | Организация обслуживания и ремонта видео наблюдения на территории СНТ «Гамма-Труд» | 3 | Третьякова Н.А. |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |